

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.209, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Витвиновой Натальи Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 47у/2021 от 01.10.2021г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 209 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 3151,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ.(при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	12604,80	
Благоустройство территории, покос травы						
2	Выкашивание травы, 18.04.2023	1300,00	кв.м	3,00	3900,00	
	материалы				372,61	
	Выкашивание травы, 17.05.2023	1100,00	кв.м	3,00	3300,00	
3	материалы				304,34	
	Побелка деревьев щетками вручную	28,00	дерево	20,00	560,00	
4	материалы				661,71	
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,038	100куб.м	48530,63	1844,16	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,47	1 рейс	3000,00	1410,00	
	Вывоз мусора спецтранспортом МУП ККПиБ	0,27	1 рейс	2936,90	792,96	
Содержание подвалов						
5	Очистка подвала от мусора, вынос и погрузка мусора	ИП Евдокимов Н.В.			10122,00	
	Вывоз мусора на свалку ООО "Благоустройство"	0,5	1 рейс	3000,00	1500,00	
	материалы				264,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
6	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
7	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			4800,00	
8	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			4713,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей						
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3151,20	кв.м	0,50	1575,60	
Коммунальные ресурсы на СОИ						
10	Электрическая энергия за апрель 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00	
Услуги по управлению МКД						
11	Услуги по управлению МКД	3151,20	кв.м	2,30	7247,76	
Прочие услуги						
12	Услуги ТРКЦ	6,00	%	52358,81	3141,53	
13	Услуги банка				415,43	
	ИТОГО:				59996,10	

2. Всего за период с 01.05.2023г по 31.05.2023г выполнено работ на сумму **59 996,10р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящим Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева